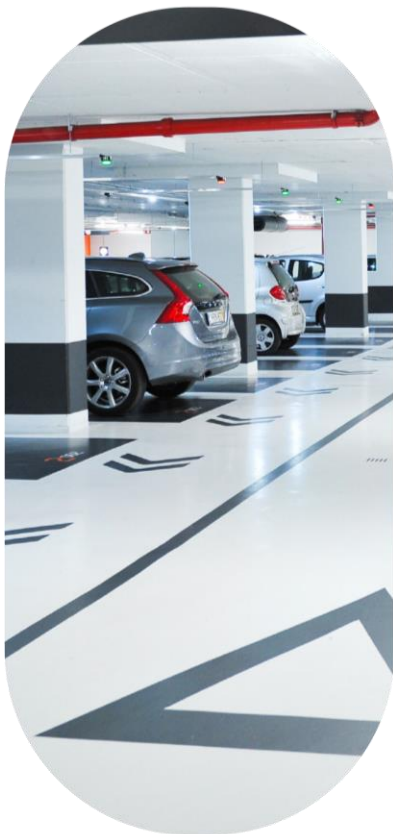




Presentació de la companyia Maig 2023

saba^o

Presentació de la companyia

01

Què és
Saba?

02

Smart
Parking

03

Exercici
2022

01

Què es Saba?



Què és Saba?

Model de negoci

Operador industrial de referència en el desenvolupament de solucions en l'àmbit de la mobilitat urbana, especialitzat en la gestió d'aparcaments amb excel·lents ubicacions

**Visió de
permanència
a llarg termini**

**Vinculació
administracions
locals**

**Portfoli
d'actius de
qualitat**

**Noves
tecnologies i
transformació
comercial**

**Gestió
eficient**



**Mobilitat: persones i
mercaderies**



**Innovació tecnològica i
comercial**



Sostenibilitat

Accionariat: 99,5% Criteriacaixa + 0,5% Accionistes minoritaris

Què és Saba?

Model de negoci

Centres
urbans



Passeig de Gràcia
(Barcelona)

Aeroports



Aeroport
(Lisboa)

Estacions
ferroviàries



Atocha
(Madrid)

Zones
regulades

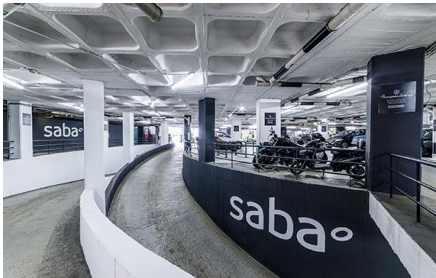


Perugia
(Itàlia)

Hospitals



NHS University
Hospitals (Cambridge)



Praça Lisboa
(Porto)



Aeroport
(Santiago de Xile)



Transport for London
(Londres)



Viseu
(Portugal)



Vinohradská Hospital
(Praga)

Què és Saba?

Model de negoci

Oficines



Joan Güell
(Barcelona)

Centres
comercials



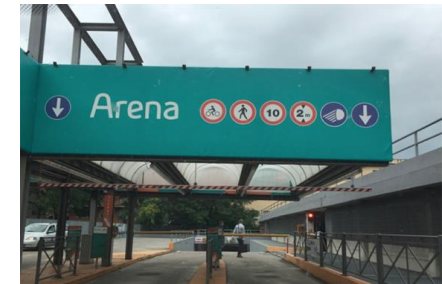
City Galerie
(Aschaffenburg)

Instal·lacions
esportives



Nos Campo Grande
(Lisboa)

Equipaments
culturals



L'Arena
(Verona)



Torres Lisboa
(Lisboa)



Torre Sevilla
(Sevilla)



Carles III
(Barcelona)



Casa da Música
(Porto)



9
països



179
ciutats



950
aparcaments



333.379
places



2.017
persones



1
Espanya i Andorra

 182
aparcaments

 74.026
places

2
Portugal

 105
aparcaments

 37.092
places

3
Regne Unit

 474
aparcaments

 109.495
places

4
Alemanya

 42
aparcaments

 16.978
places

5
Itàlia

 58
aparcaments

 28.202
places

6
República Txeca

 37
aparcaments

 21.739
places

8
Xile

 35
aparcaments

 39.037
places

7
Eslovàquia

 17
aparcaments

 6.810
places

A 31 de desembre de 2022

Què és Saba?

Saba, operador de referència



**Operador de referència en
la mobilitat urbana sostenible**

Qualitat de servei

Activitat comercial i transformació tecnològica

Creixement selectiu i desenvolupament

Sostenibilitat mediambiental, social i corporativa

Què és Saba?

Sostenibilitat: criteris ESG



Ambiental
Reducció
emissions CO₂
del 16%
el 2022



Social
70 acords
socials i
institucionals



**Govern
corporatiu**

- Manual de
Prevenció de
Delictes
- Formació
específica

02

Smart Parking



Resposta de Saba a la nova mobilitat

PERSONES / EMPRESSES



Rent a car



Carsharing



Flotes de vehicles professionals



Mobilitat unipersonal



Vehicle elèctric



Pantalles digitals de publicitat



Punts de rentat de vehicles



Vending

MERCADERIES



Taquilles e-commerce



Distribució urbana de mercaderies

Smart Parking

Centre d'Atenció i Control (CAC)

Aparcaments connectats

389

Gestió remota
Trucades d'interfonia

2M

Activitat comercial
Sol·licituds Servei
Atenció al Client

125.000

Aparcaments connectats a Espanya, Itàlia i Portugal
a 31 de desembre de 2022



Smart Parking

Ticketless: accés i pagament amb matrícula

Àgil, sense tiquets ni anar al caixer

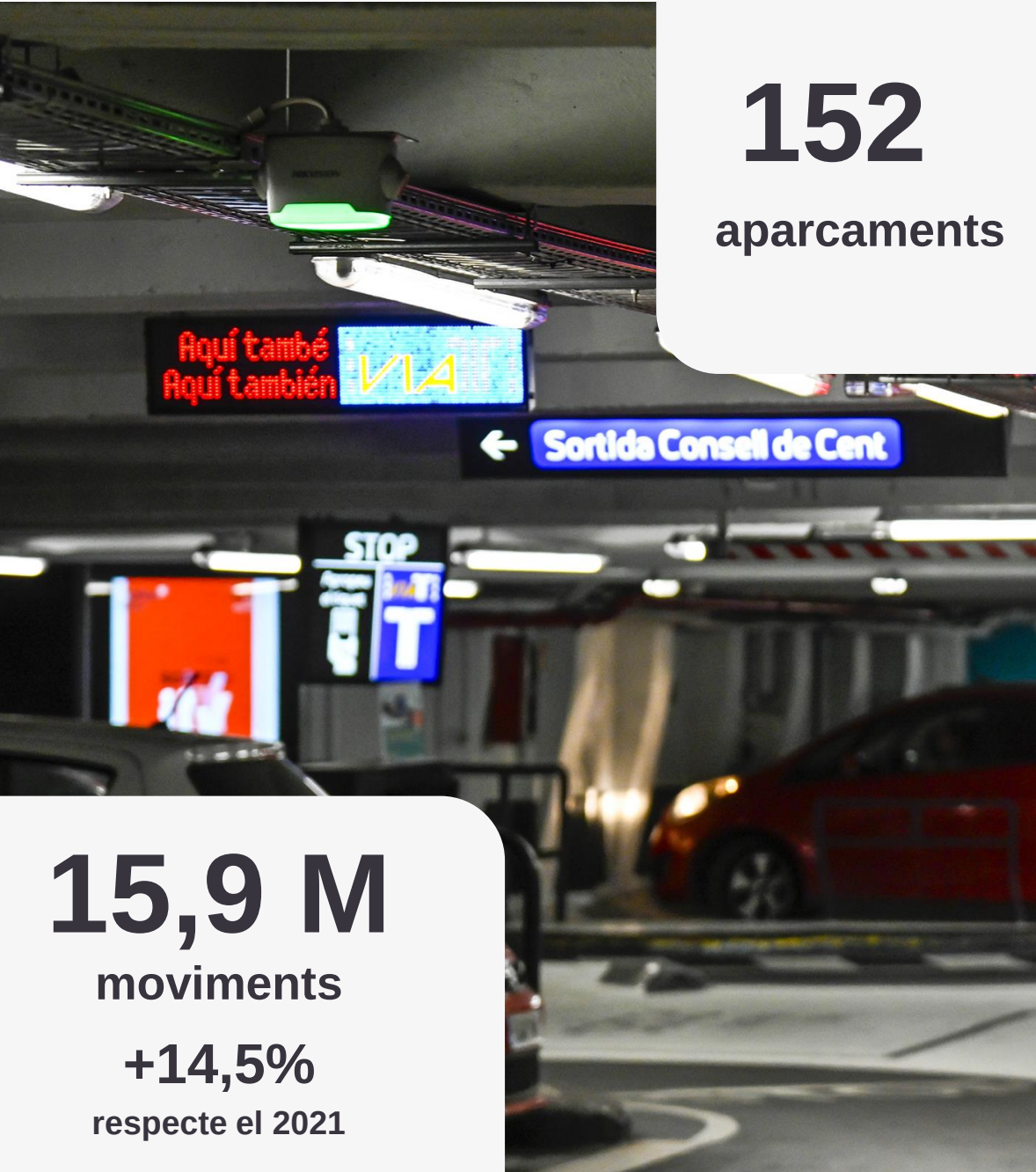
Vinculat a nous productes

Increment en clients (+148%) i operacions (+169%)

Experiències similars al Regne Unit i Alemanya (156 aparcaments)

A 31 de desembre de 2022





152
aparcaments

15,9 M

moviments

+14,5%

respecte el 2021

Smart Parking

OBE (On Board Equipment)



Via T

Espanya

80 aparcaments

8,6 M moviments

Atlantia

Telepass

Itàlia

24 aparcaments

2,4 M moviments



Brisa

Via Verde

Portugal

34 aparcaments

4,6 M moviments



Tag

Xile

14 aparcaments

295 K moviments

A 31 de desembre de 2022

Digitalització del negoci i transformació comercial

**Reforç
del canal
digital**



115.000
transaccions
el 2022

Web

- 3 milions de visites el 2022
- Espanya, Itàlia, Portugal i Xile
- Renovació web de negoci del Grup i la del Regne Unit

APP

- Integració zona regulada a Espanya i Portugal
- Redisseny a Espanya, Itàlia, Portugal i Xile

+53% vendes e-commerce respecte el 2021



Smart Parking

Hub de mobilitat sostenible: persones i empreses

Vehicle elèctric

La xarxa de recàrrega elèctrica més important del sector

- Càrrega semiràpida i ràpida
- Abonats (ParkElectric) i Rotació
- Prop de 600 punts de recàrrega a tot el Grup.

A 31 de desembre de 2022



Smart Parking

Hub de mobilitat sostenible: persones i empreses

Solucions de mobilitat a la carta

- Resposta a les noves necessitats de mobilitat
- Rent a car i sharing: més de 3.000 places a tot el Grup
- Acords amb flotes d'empreses
- Progressiva electrificació dels vehicles

A 31 de desembre de 2022

Hub de mobilitat sostenible: mercaderies

Última milla



206
taquilles
e-commerce

16
mini-hubs a
aparcaments

Hub de distribució: Geever

- 43 localitzacions (16 aparcaments)
- Reducció a la meitat dels lliuraments fallits.

Autorecollida

- Espanya (Pudo, Amazon, InPost i AliExpress)
- Itàlia (InPost, Amazon el 2023)
- Regne Unit (InPost i Amazon)
- Portugal (Correios de Portugal)

A 31 de desembre de 2022

Smart Parking



**Vehicles
elèctrics**



Sharing i
rent a car



Última milla

e⁺

**Taquilles
e-commerce**



**Accés, sortida
i pagament
electrònic**



Web i App e-commerce

 Cobertura



Gestió remota

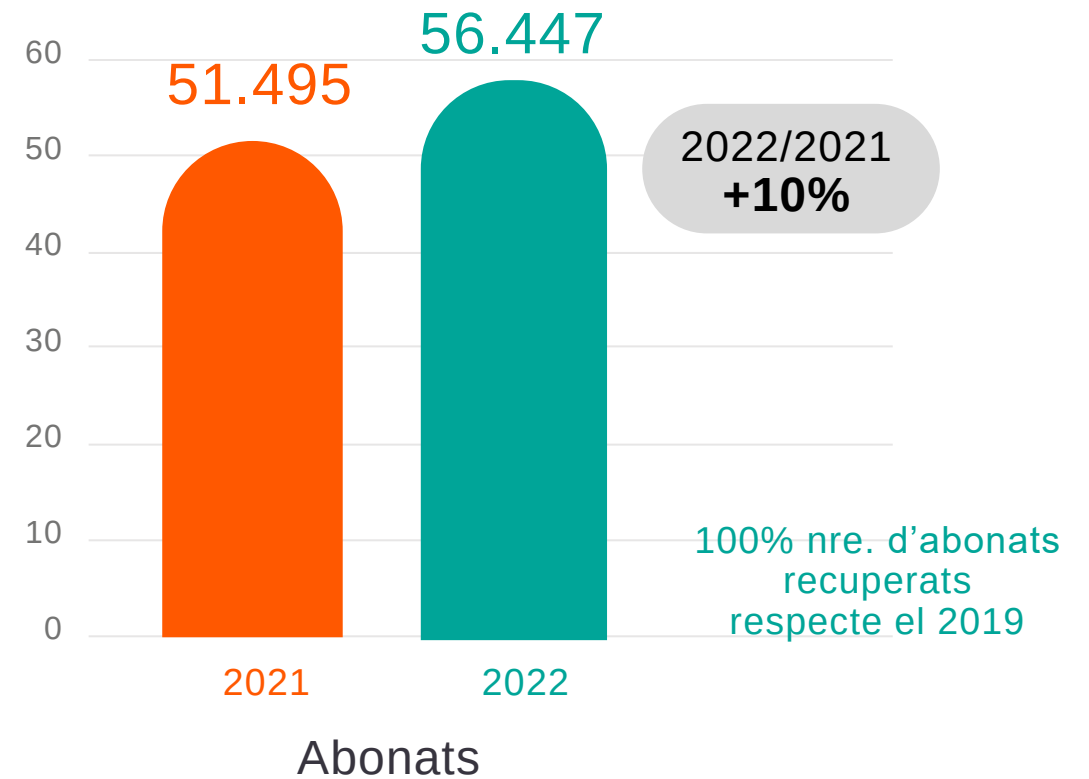
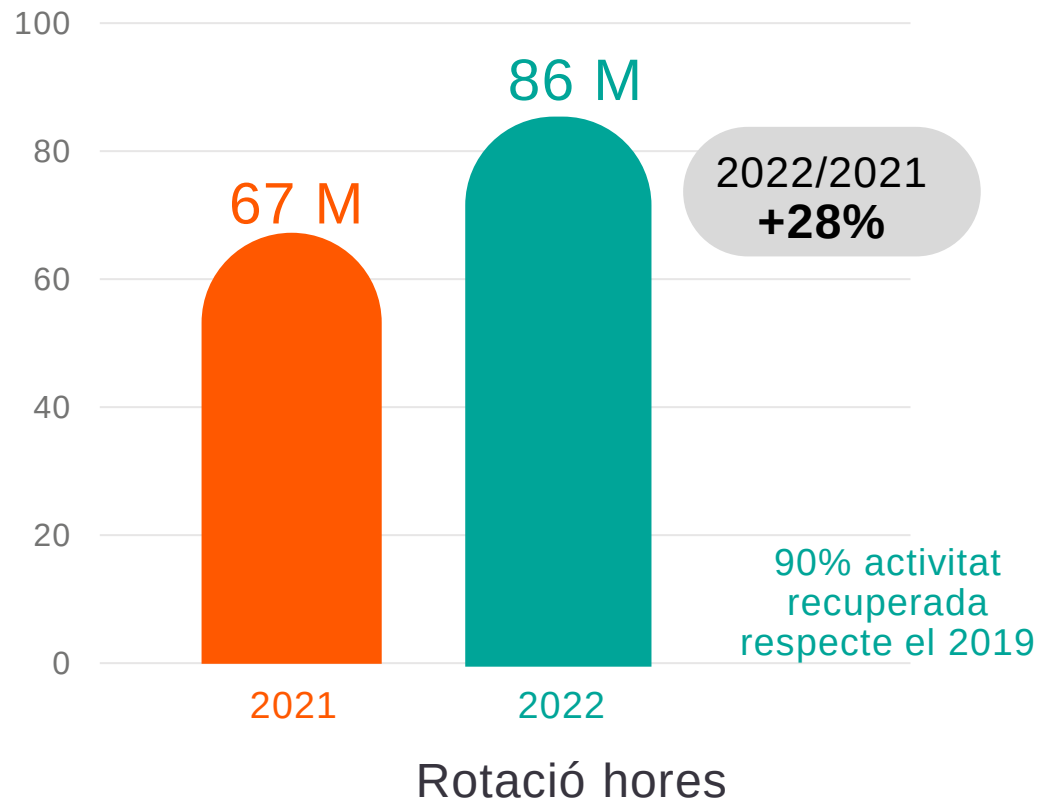
03

Exercici 2022



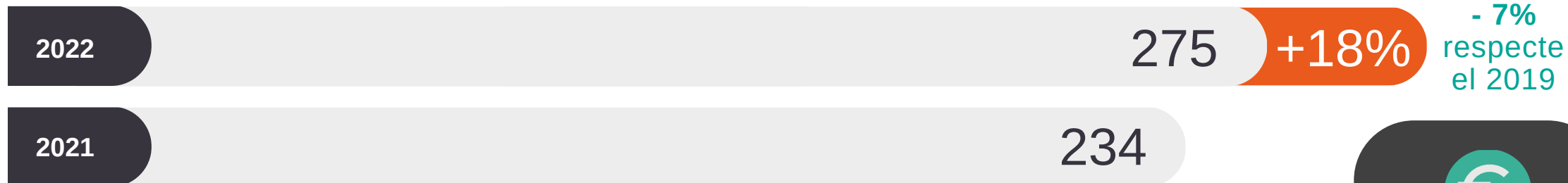
Exercici 2022

Rotació i abonats

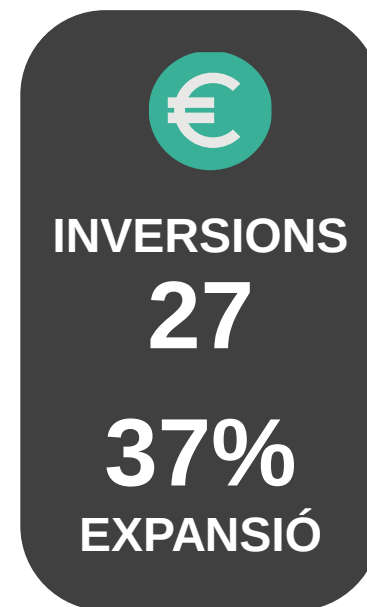
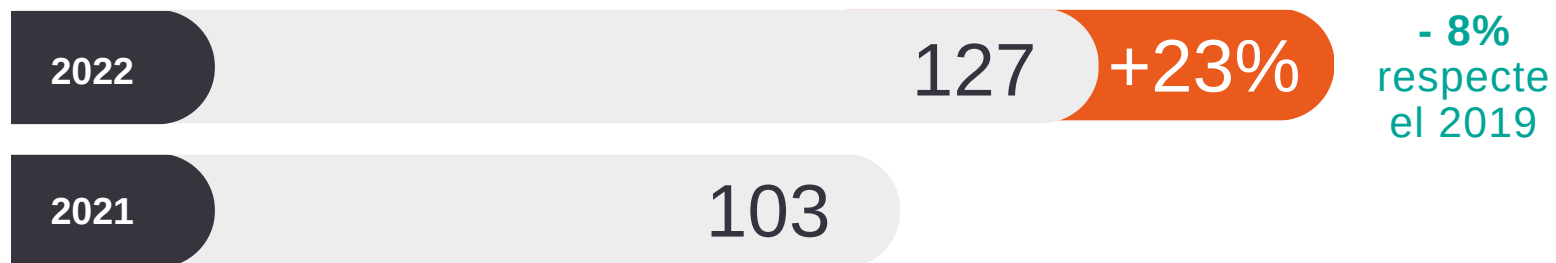


Magnituds econòmiques

Ingressos



EBITDA



(Milions €)

Exercici 2022

24 noves
operacions

Desenvolupament

64 renovacions

12 renegociacions

Espanya

Muelle Delicias (Sevilla)

Joan Güell (Barcelona)

Platja d'Aro (Girona)



Itàlia

Cola di Rienzo (Roma)

Hospital Cattinara (Trieste)

Ospedale San Martino (Gènova)



Portugal

Zona Regulada (Tavira)

Terminal Intermodal (Campanha)

Capitão Silva Pereira (Viseu)

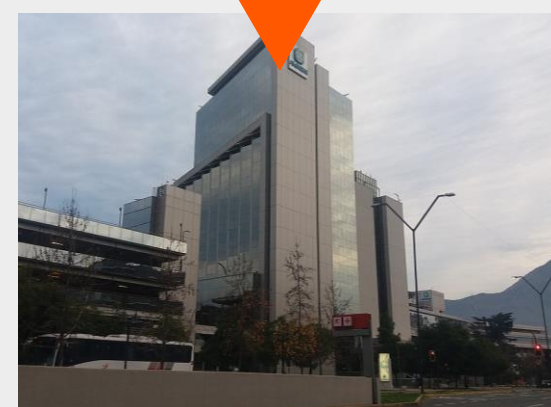
Península (Porto)



Xile

Grupo Marina
(Viña del Mar, Santiago,
Curicó i Concepción)

Clínica Alemana (Santiago de Xile)



Exercici 2022

Desenvolupament

Regne
Unit

City of London

Royal United Hospitals Bath

Royal Cornwall Hospitals NHS Trust

Transport for London (Londres)



Alemanya

City Galerie (Aschafenburg)



República
Txeca i
Eslovàquia

Hospital Vinohradska (Praga)





saba°

sabagroup.com