



# Presentación de la compañía Mayo 2022

saba<sup>o</sup>

# Presentación de la compañía

01

¿Qué es Saba?

02

Smart Parking

03

Ejercicio 2021





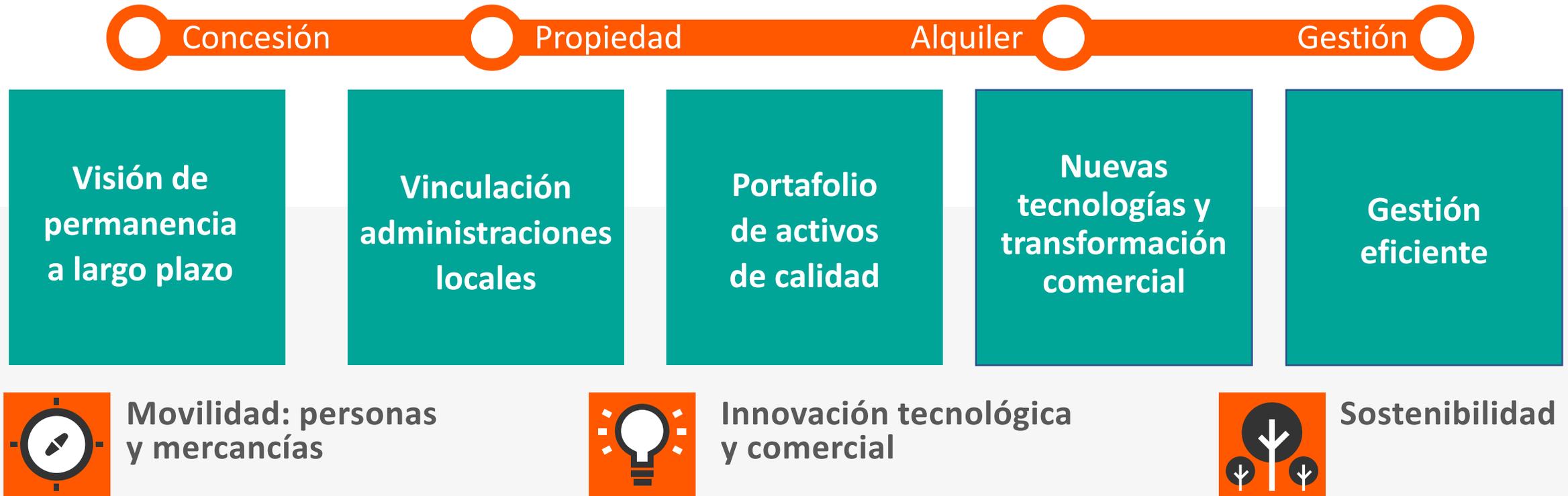
01

¿Qué es Saba?

¿Qué es Saba?

# Modelo de negocio

Operador industrial de referencia en el desarrollo de soluciones en el ámbito de la movilidad urbana, especializado en la gestión de aparcamientos con excelentes ubicaciones



**Accionariado: 99,5% CriteriaCaixa + 0,5% Accionistas minoritarios**

## Presencia Saba



**2.099**  
personas



**179**  
ciudades



**9**  
países



**1.051**  
aparcamientos



**382.471**  
plazas

**1**  
**España y Andorra**  
 256 aparcamientos  
 131.836 plazas

**2**  
**Portugal**  
 100 aparcamientos  
 35.564 plazas

**3**  
**Reino Unido**  
 515 aparcamientos  
 113.810 plazas

**4**  
**Alemania**  
 41 aparcamientos  
 15.367 plazas

**5**  
**Italia**  
 55 aparcamientos  
 26.568 plazas

**6**  
**República Checa**  
 39 aparcamientos  
 22.689 plazas

**7**  
**Eslovaquia**  
 15 aparcamientos  
 5.860 plazas

**8**  
**Chile**  
 30 aparcamientos  
 30.777 plazas

a 31 de diciembre de 2021

¿Qué es Saba?

# Saba, operador de referencia



Seguimos creando valor:

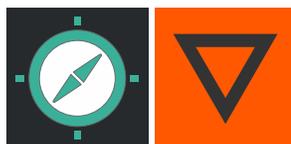
- Accionistas
- Sociedad
- Clientes
- Empleados
- Proveedores

¿Qué es Saba?

# Políticas ESG



Misión  
Visión  
Valores



Código  
ético

Manual de  
prevención  
de delitos



Controles y  
formación

**9** INDUSTRIA,  
INNOVACIÓN E  
INFRAESTRUCTURA

VEHÍCULO  
ELÉCTRICO



SERVICIOS DE  
MOVILIDAD



CALIDAD  
DE SERVICIO



**11** CIUDADES Y  
COMUNIDADES  
SOSTENIBLES

COLECTIVOS  
DESAFAVORECIDOS



SALUD  
INFANCIA



MEDIO  
AMBIENTE



**13** ACCIÓN  
POR EL CLIMA

ESPAÑA, ITALIA,  
PORTUGAL, CHILE  
y REINO UNIDO

ISO 50001

EFICIENCIA  
ENERGÉTICA



HUELLA DE  
CARBONO





02

# Smart Parking

# Una compañía transformada



# Diversidad de servicios y nuevos ingresos

## PERSONAS / EMPRESAS



Rent a car



Carsharing



Flotas de vehículos profesionales



Movilidad unipersonal



Vehículo eléctrico



Pantallas digitales de publicidad



Puntos de lavado de vehículos



Vending

## MERCANCÍAS



Taquillas e-commerce

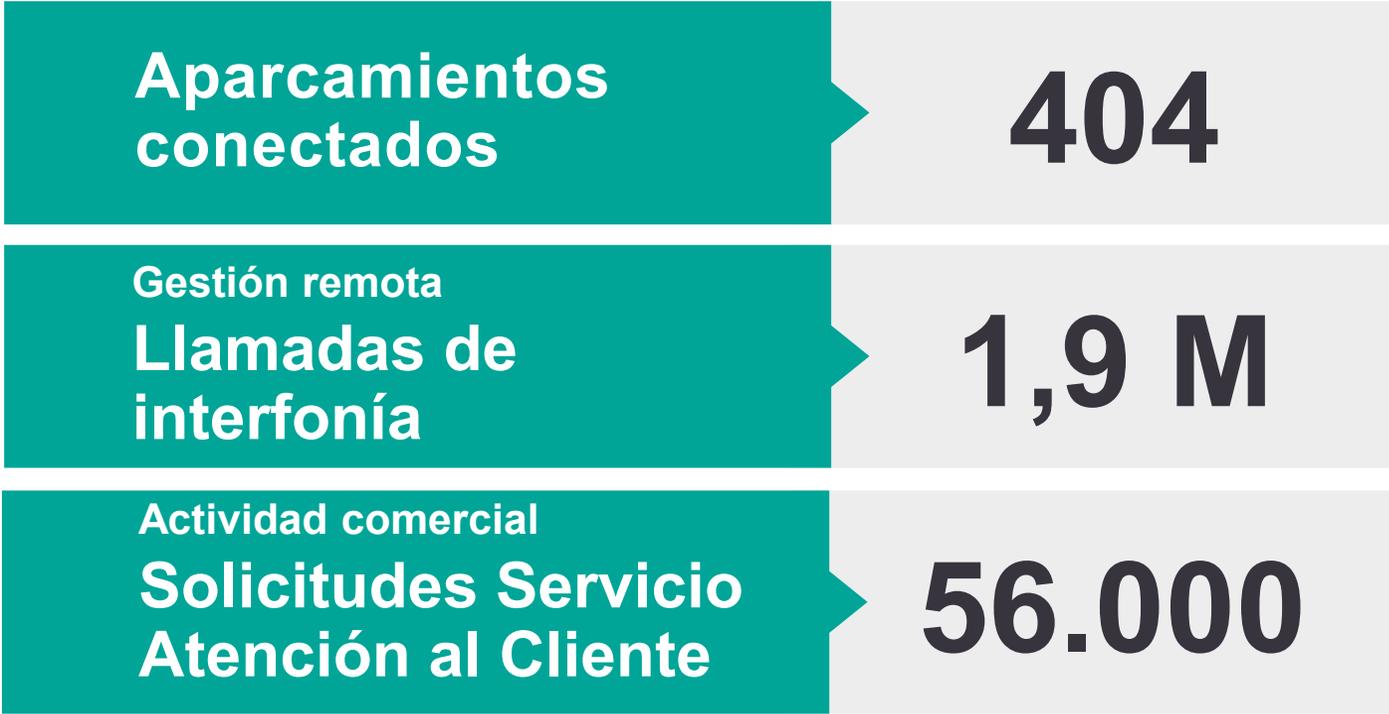


Distribución urbana de mercancías



Smart Parking

# Centro de Atención y Control (CAC)



Aparcamientos conectados de España, Italia, Portugal y Reino Unido a 31 de diciembre de 2021

Smart Parking

# Nuevo servicio: acceso con matrícula

Sin tiques, cajeros ni comisión

Rotación y abonados

Vinculada a nuevos productos

saba<sup>o</sup>  
Barcelona  
bansa

P  
saba<sup>o</sup>

-5%\*  
els primers  
sis mesos

APARCAR  
AMB LA MATRÍCULA  
ÉS MÉS FÀCIL

Accés i pagament 100 %  
digital amb l'app Saba

saba<sup>o</sup>  
Barcelona  
bansa

tumedio



**13,8 M**  
movimientos

**+61%**  
respecto a 2020

**139**  
aparcamientos

Smart Parking

# OBE (On Board Equipment)



**Via T**

España

77 aparcamientos

8,3 M movimientos



**Brisa**

**Via Verde**

Portugal

25 aparcamientos

3,3 M movimientos

Atlantia 

**Telepass**

Italia

23 aparcamientos

2 M movimientos



**Tag**

Chile

14 aparcamientos

237 K movimientos

A 31 de diciembre de 2021

# Digitalización del negocio y transformación comercial



## Refuerzo del canal digital

### Web

- 1,7 millones de visitas en 2021
- España, Italia, Portugal y Chile

### Rediseño de la APP

- España, Italia, Portugal y Chile

+90% ventas e-commerce respecto a 2019

A 31 de diciembre de 2021



Smart Parking

# Hub de movilidad sostenible: personas/empresas

## Vehículo eléctrico

**La red de recarga eléctrica más importante del sector**

- Carga semirrápida y rápida.
- Abonados (ParkElectric) y Rotación.
- En España, desde 2019:
  - Número de sesiones: 32.804
  - Número de horas: 156.806
  - Ahorro de 278.861 kg de CO<sub>2</sub>
  - Aumento progresivo en los últimos meses.

### Internacionalización

- Más de 500 puntos de recarga en 118 aparcamientos de España, Reino Unido, Portugal, Chile e Italia.

A 31 de diciembre de 2021

# Hub de movilidad sostenible: mercancías



**117**  
Taquillas  
e-commerce  
(38 en 2020)  
**4** países

## Última milla

### Hub de distribución

- 9 aparcamientos en Barcelona con previsión de 14.
- Reducción a la mitad de las entregas fallidas.
- Entrada en el accionariado de Geever.

### Autorecogida

- España (Pudo, Amazon y AliExpress)
- Italia (Inpost)
- Reino Unido (Amazon)
- Portugal (Correios de Portugal)

A 31 de diciembre de 2021

# Hub de movilidad sostenible



Vehículos eléctricos



Servicios *sharing* y rent a car



Distribución Urbana de Mercancías



Taquillas *e-commerce*



Acceso, salida y pago electrónico



Web y App *e-commerce*



Cobertura



Gestión remota

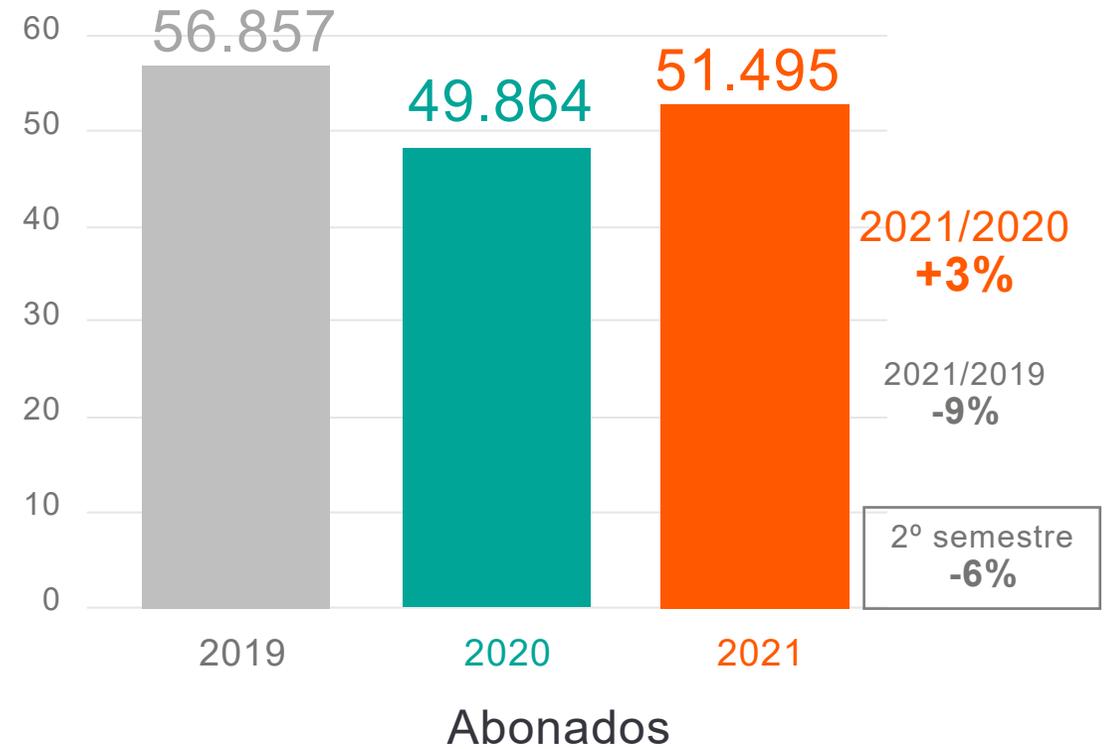
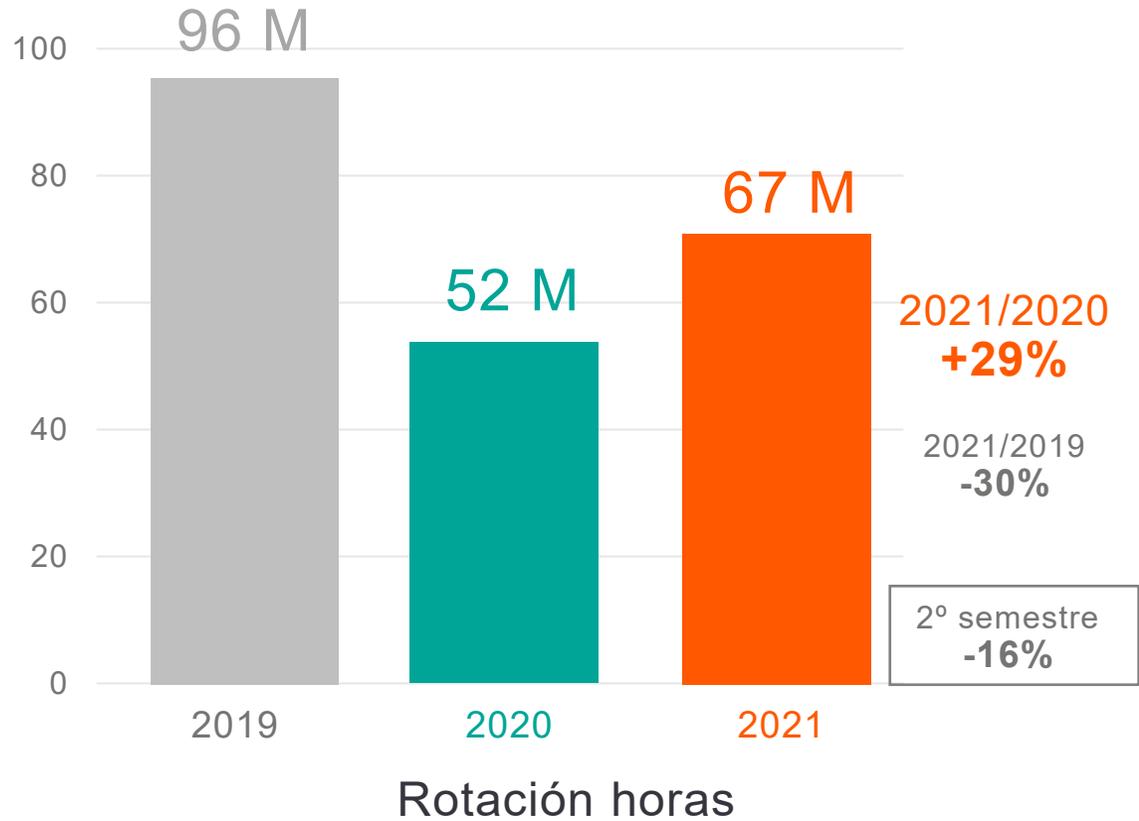


03

## Ejercicio 2021

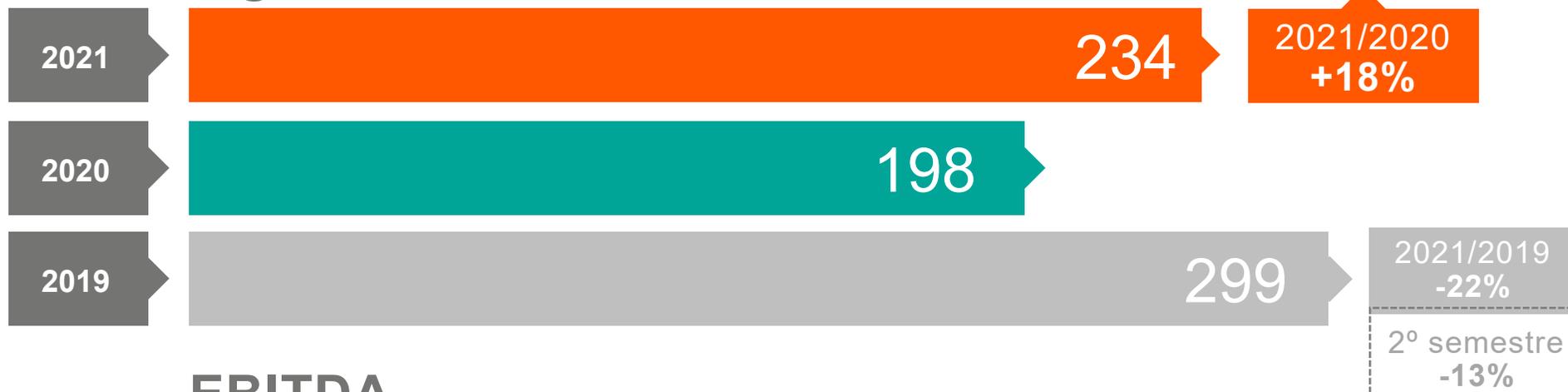
Ejercicio 2021

# Rotación y abonados

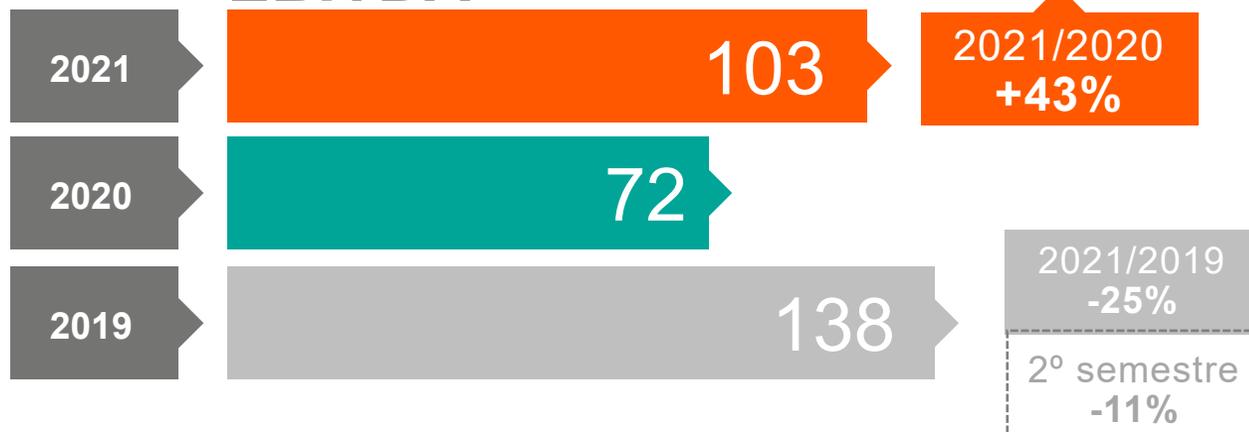


# Magnitudes económicas

## Ingresos



## EBITDA



**INVERSIONES**  
**25**  
**35%**  
**EXPANSIÓN**

(Millones €)

Ejercicio 2021

# Desarrollo 2021-2022

## España

Hospital Gregorio  
Marañón (Madrid)

Cardenal Benlloch  
(Valencia)

Muelle Delicias  
(Sevilla)

Platja d'Aro  
(Girona)

## Italia

Genova Benzi

Hospital  
Cattinara  
(Trieste)

## Chile

Clínica Bupa  
(Santiago de Chile)

Parque Arauco  
(Santiago de Chile)

Aeropuerto Arturo  
Merino Benítez  
(Santiago de Chile)

## Portugal

Arena Expo  
(Lisboa)

Torres Galp  
(Lisboa)

Sá da Bandeira  
(Oporto)

Ribeira  
(Oporto)

Perpetuo Socorro  
(Oporto)

Zona regulada  
(Tavira)

## Reino Unido

Bedfordshire  
Hospital NHS Trust

## Alemania

TG Ratsbauhof  
(Hildesheim)

City Galerie  
Aschaffenburg

Bergedorf  
(Hamburgo)

## República Checa y Eslovaquia

Hospital de  
Vinohradská  
(Praga)



saba°